

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Sønderlund

06.05.2026

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen
Sønderlund

Onsdag, den 6. maj 2026, kl. 19.00 Kantinen på Tjørnegårdsskolen,
Hyrdehøj 3, 4000 Roskilde.

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent.

Per Udesen blev foreslået og valg som dirigent og referent

2. Bestyrelsens beretning.

Formand Jørgen Karlsen aflagde bestyrelsen beretning og lagde vægt på, at der er blevet anskaffet 3 nye trailere af god kvalitet, og at foreningen har fået dem til en rigtig favorabel pris. Trailerne indgår i vores redskabsordning, og det er målet at antallet af reparationer skal reduceres, og at trailerne vil blive brugt flittigt.

Der bliver snarest hængt en grundig vejledning for brug af trailerne op på trailerpladsen ved Sønderlundsparken.

Redskabsordningen er vigtig at fastholde. Den er praktisk at have, så vi undgår at hver enkelt medlem skal anskaffe værktøj, som kun anvendes få gange af den enkelte – men mange gange af fællesskabet

En af de "gamle" i grundejerforeningen Arne fra Rønne Alle faldt bort 2026. Han har været med til at starte grundejerforeningen og redskabsordningen op, og han har stået for, at der skulle være også et socialt fællesskab i foreningen. Vi lader Arnes ånd hvile over os, og vi fortsætter hans arbejde også med redskabsordningen og de sociale arrangementer – f.eks. gløggarrangementet før jul og lignende.

Foreningens kasserer Susanne Holm er sammen med husbonden Torben flyttet til Svogerslev. De har begge men særligt Susanne udført et kæmpe arbejde i og for foreningen. Vi vil her rette en kæmpe tak til Susanne – foreningens "hjertestarter" for hendes enorme indsats.

Den nye bestyrelse vil efter generalforsamlingen se på en fordeling af opgaverne.

Thyge fra Tjørnegårdsvej 15 har umiddelbart påtaget sig at videreføre arbejdet med foreningens hjertestarter, som er placeret i Sønderlundsparken.

3. Revideret regnskab til godkendelse.

Susanne Holm foreningens kasserer fremlagde det reviderede regnskab for generalforsamlingen.

Regnskabet blev godkendt med applaus.

4. Indkomne forslag

Efter vedtægterne skal forslag indleveres til bestyrelsen senest 10 dage før generalforsamlingens afholdelse, dvs. den 26.april 2025. Indkomne afleveres i postkassen Sønderlundsvej 25 – eller på mail: formandensoenderlund@gmail.com

Der var ikke nogle indkomne forslag.

5. Budget og kontingent

Bestyrelsen indstiller kontingent til 300 kr. i det kommende regnskabsår.

Bestyrelsen indstillede på baggrund af det forelagte regnskab og foreningens likviditet, som er solid, at kontingentet fastholdes på 300 kr. årligt pr. husstand, som i indeværende år.

Budget og kontingent blev vedtaget og kasserer Susanne Holm blev klappet ud af kassererposten og modtog en fin gave fra bestyrelsen på foreningens vegne.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen og en suppleant, samt valg af revisor og suppleant.

A. På valg til bestyrelsen og som suppleant er:

Per Udesen (træder ud).

Susanne Holm Hansen (træder ud).

Suppleant: Hanne Davidsen (træder ud).

Jan Skottfelt Rønne Alle 23 og Martin Tjørnegårdsvej 29 B blev valgt som nye medlemmer af bestyrelsen, og Henrik fra Rønne Alle 17 blev valgt som suppleant.

Velkommen til de nye.

B. På valg som revisor er:

Hans Lunde (genopstiller)

Hans Lunde blev genvalgt om revisor

På valg som revisor suppleant er:

Tessa Jensen (genopstiller)

Tessa Jensen blev genvalgt som revisorsuppleant

Efterfølgende har bestyrelsen konstitueret sig med Jørgen Karlsen som formand og Peter Rasmussen som kasserer

7. Eventuelt. Parkeringsforhold på vejene i foreningen blev drøftet, idet en del grundejere har 2 biler men kun plads til en på egen grund. De nye bilers størrelse og mængden af biler parkeret på vejene peger på et problem for den almindelige trafik – men også for renovationsbiler og evt. redningskøretøjer, idet der kan være meget trangt, når der parkeres i begge sider af vejen.

Per Udesen lovede på foreningens vegne at kontakte Teknisk Forvaltning ved Roskilde Kommune og Politiet, for at vi kan finde en løsning, som tilgodeser både behovet for den nødvendige parkering og muligheden for at renovationsbiler og redningskøretøjer kan passere uhindret.

Mvh

Referent

Per Udesen, Tjørnegårdsvej 13