

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i

Grundejerforeningen Sønderlund

Onsdag, den 21. maj 2025, kl. 19.00

Kantinen på Tjørnegårdsskolen, Hyrdehøj 3, 4000 Roskilde.

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent

Per Udesen, Tjørnegårdsvej blev valgt og påtog sig referentopgaven i samme moment.

12 personer deltog i generalforsamlingen. Få i forhold til mulige deltagere.

2. Bestyrelsens beretning

Den afgående formand fremlagde sin sidste beretning og gennemgik forskellige punkter heri.

Bl.a. redskabsordningen og behovet for, at den finder nye gode "operatører", idet nogle af de nuværende er fraflyttet eller overdrager opgaven.

Foreningens trailere blev drøftet, og bestyrelsen overvejer og vurderer, om der skal indkøbes nye trailere, som kræver mindre vedligehold. Behovet for vedhold skyldes ikke blot vejr og vind – men også, at nogle brugere ikke altid er nok påpasselige mht. trailernes bæreevner, samt påpasselige i forhold til behandling af sider, stivere og lys. Så øget fælles opmærksomhed, større passelighed og rolig kørsel giver færre reparationer. Aksel fra Tjørnegårdsvej takkes for sin ildhu med at servicere trailerne.

Bestyrelsen kontakter Roskilde Kommune mht. at få etableret en nedkørsel ved trailerpladsen, så bump kan undgås.

Bestyrelsen følger i øvrigt op på redskabsordningen og introducerer den for nye beboere i området, samtidig med at de tilbydes medlemskab af foreningen.

Grundejerforeningen koordinerer løbende sit arbejde med IS sønderlundsparken. Der er et godt og konstruktivt samarbejde, som er til begge foreningers fordel.

Fra formanden og fra bestyrelsen og med hensyn til kasserens arbejde – **opfordres det til, at man betaler sit kontingent rettidigt, så evt. rykkerarbejde minimeres.**

Hjertestarteren har været ude at løbe – men ikke været i brug. Andre kom først. Bestyrelsen fortsætter arbejdet med hjertestarteren og udgifterne er lagt i budgettet.

Af sociale aktiviteter kan nævnes, sommerfest, julegløgg, petanque m.m..

Sønderlundsposten er udgået, og vi har derfor ingen reklameindtægter i budgettet fremover – og vigtigst af alt. Vi har ingen redaktør, som påtager sig skriveopgaven.

Beretningen blev godkendt.

3. Revideret regnskab til godkendelse

Regnskab vedlægges indkaldelsen. Der er et overskud på 49.287,87 kr., som bla. skyldes det forhøjede kontingent.

Kassereren Susanne gennemgik det reviderede regnskab og kommenterede på udgiftsposterne.

Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.

4. Indkomne forslag

Efter vedtægterne skal forslag indleveres til bestyrelsen senest 10 dage før generalforsamlingens afholdelse, dvs. den 11. maj 2025.

Der var ikke indkommet nogle forslag.

5. Budget og kontingent

Bestyrelsen indstiller kontingent til 300 kr. i det kommende regnskabsår. Budgettet for det kommende år blev fremlagt og kontingentet fastsat til 300 kr. Der vil i det fremlagte budget være mulighed for at finansiere indkøb af nye trailere, som erstatning for de ødelagte/nedslidte. Bestyrelsen vurderer behovet på kommende møder. Foreningen har en egenkapital, som gør det muligt at investere i nye trailere uden at hæve kontingentet.

Budget og kontingent blev vedtaget.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen og en suppleant, samt valg af revisor og suppleant.

A. På valg til bestyrelsen og som suppleant er:

Christian Sonne (træder ud).

Kaj Thomsen Nielsen (genopstiller til bestyrelsen).

Hanne Davidsen (genopstiller).

Kaj og Hanne blev genvalgt og Jørgen fra Sønderlundsvej 25 blev valgt ind i bestyrelsen

B. På valg som revisor er:

Nina Levensky Thorsboe (genopstiller).

På valg som revisor suppleant er:

Tessa Jensen (genopstiller).

Nina og Tessa havde begge indvilliget i at genopstille og blev begge valgt.

7. Eventuelt.

Christian fik under evt. overrakt en gave fra bestyrelsen på foreningens vegne, idet han gennem mange år har forestået formandskabet og det uegennyttelige arbejde i foreningen, og han har sammen med Susanne foreningens kasserer sikret kontinuiteten i bestyrelsesarbejdet.

Tak er blot et fattigt ord.

Stor anerkendelse til formandens arbejde og stor tak fra grundejerforeningen til Christian, som fra flytter området for at flytte til Frederiksberg.

Bestyrelsen konstituerer sig i sit næste møde d. 17. juni hos Susanne

Der skal lyde en kæmpe tak til den afgangende formand.

Referent

Per Udesen