

Vedtægter

for

Grundejerforeningen Sønderlund

§ 1 - Navn:

Foreningens navn er Grundejerforeningen Sønderlund. Foreningens hjemsted er Roskilde Kommune, Roskilde.

§ 2 - Formål:

Foreningens formål er at varetage medlemmernes interesser over for offentlige myndigheder og i øvrigt at virke for medlemmernes interesser inden for lokalområdet.

§ 3 - Medlemskab:

Som medlem kan optages enhver boende på følgende veje:

- Klokkevej 1 – 3
- Rønne Alle
- Poppel Alle
- Helligkorsvej fra nr. 73 til 101 og fra nr. 72 til 120
- Tjørnegårdsvej
- Sønderlundsvej fra nr. 3 til 47 og fra nr. 12 til 42
- Holbækvej fra nr. 76 til 106C.

Indmeldelse sker til et medlem af bestyrelsen

Udmeldelse sker skriftligt til kassereren med mindst én måneds varsel.

§ 4 – Generalforsamling:

Generalforsamlingen er foreningens øverste myndighed.

Den årlige generalforsamling afholdes inden udgangen af november måned og indkaldes skriftligt med mindst 14 dages varsel.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen - og skal indkaldes af denne, når mindst 20 medlemmer skriftligt fremsætter krav herom og fremsender motiveret dagsorden.

Indkaldelse sker også her skriftligt med mindst 14 dages varsel.

§ 5 – Dagsorden:

Dagsorden for den ordinære generalforsamling:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Revideret regnskab til godkendelse
4. Budget og kontingent
5. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt en suppleant
6. Valg af revisor samt en suppleant
7. Indkomne forslag
8. Eventuelt

De under punkt 7) nævnte forslag, tilstilles bestyrelsen senest 10 dage før generalforsamlingen afholdes.

§ 6 – Kontingent:

Det årlige kontingent fastsættes af generalforsamlingen. Det betales helårsvis forud. Der kan ikke ske refusion af betalt kontingent.

§ 7 – Afstemninger:

Alle afstemninger på ordinære, såvel som ekstraordinære generalforsamlinger, afgøres ved simpelt stemmeflertal blandt de fremmødte stemmeberettigede.

Afstemninger foregår normalt ved håndsoprækning, men dirigenten, bestyrelsen eller mindst 5 af de tilstedeværende medlemmer, kan begære skriftlig afstemning.

Som stemmeberettigede ved generalforsamlinger regnes alle registrerede medlemmer.

§ 8 – Bestyrelse:

Bestyrelsen består af 5 medlemmer valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer, lige år 2 medlemmer, ulige år 3 medlemmer.

1 bestyrelsessuppleant vælges eller genvælges hvert år.

Herudover vælges 2 revisorer, ligeledes for 2 år ad gangen, idet der hvert år afgår en revisor på skift. Ligeså vælges 1 revisorsuppleant, der afgår hvert år.

Genvalg af bestyrelsesmedlemmer, revisorer og suppleanter kan finde sted.

§ 9 – Konstituering og forretningsorden:

Bestyrelsen konstituerer sig selv, og fastsætter selv sin forretningsorden. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Ved stemmelighed er formandens stemme afgørende. Blandt bestyrelsesmedlemmerne kan vælges en repræsentant, som skal deltage i Sønderlundsparkens I/S' bestyrelsesmøder.

Der udarbejdes beslutningsreferat af hvert bestyrelsesmøde, samt af såvel ordinære, som ekstraordinære generalforsamlinger. Referaterne sikres og gemmes hos formand og et bestyrelsesmedlem.

Formand og kasserer disponerer i fællesskab over foreningens midler. Af hensyn til den praktiske gennemførelse af foreningens betalinger bemyndiges bestyrelsen til at anvende et bankprodukt egnet til formålet, herunder at kassereren tillades at foretage betalinger alene.

§ 10 – Regnskab:

Foreningens regnskabsår er 1. april til 31. marts

Årsregnskabet revideres, inden fremlæggelsen, af de 2 revisorer, og underskrives af disse og bestyrelsen.

§ 11 – Foreningens opløsning:

Opløsning af foreningen kan finde sted på en generalforsamling, såfremt $\frac{3}{4}$ af de fremmødte stemmeberettigede stemmer herfor.

Ved opløsning tildeles foreningens midler et almennyttigt formål, som beslutes på den ekstraordinære generalforsamling.

§ 12 – Vedtægter:

Foreningens vedtægter er vedtaget på den stiftende generalforsamling den 27. april 1987.

Der er foretaget følgende vedtægtsændringer:

- § 5 blev ændret på den ordinære generalforsamling i november 1988

- § 3 blev ændret på den ordinære generalforsamling i november 1989
- § 9 blev ændret på den ordinære generalforsamling i november 1990
- § 3 blev ændret på den ordinære generalforsamling i november 1992
- §§ 5,7 og 8 blev ændret på den ordinære generalforsamling i november 1997
- §§ 8,9 og 11 blev ændret på den ordinære generalforsamling i november 2010
- § 10 blev ændret på den ordinære generalforsamling i juni 2015
- § 9 blev ændret på den ordinære generalforsamling i juni 2019
- § 10 blev ændret på den ordinære generalforsamling i August 2021
-