

Referat af generalforsamlingen i Grundejerforeningen Sønderlund

Generalforsamlingen blev afholdt fredag d. 9. juni 2017 kl. 17.00 på boldbanen i Sønderlundsparken, Tjørnegårdsvej 5. 11 beboere deltog i generalforsamlingen.

Dagsorden iflg. vedtægterne.

Pkt. 1) Valg af dirigent

Susanne Holm Hansen (Poppel Allé 4), formand, bød velkommen og foreslog Christian Kjærsgaard (Tjørnegårdsvej 3) som dirigent. Christian blev valgt uden modkandidater. Poul Svendsen (Sønderlundsvej 47) blev foreslået som referent, hvilket ingen åbenbart havde noget imod.

Christian konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og foreslog, at de tilstedeværende foretog en ganske kort præsentation af sig selv.

Pkt. 2) Bestyrelsens beretning

Susanne aflagde bestyrelsens beretning med følgende hovedpunkter:

- Under generalforsamlingen i 2016 trak Jørgen Karlsen (Sønderlundsvej 25) sig fra bestyrelsen, og generalforsamlingen bemyndigede bestyrelsen til selv at finde en afløser. Kim Jensen (Sønderlundsvej 42) meldte sig (næsten) frivilligt, og bestyrelsen er dermed fuldtallig.
- Succesrig sommerfest med levende musik. Der manglede folk til opsætning af telte. Til gengæld var der rigeligt med folk til nedtagningen om søndagen.
- Erik Lund (Klokkervej 3) har meldt sig på banen som layout'er af Sønderlundsposten.
- Hjemmesiden mangler stadig den sidste finpudsning.
- Det er blevet indkøbt en ny, stor trailer (med tippelad). Medlemmerne er desværre noget sløsedede med udstyret i vores redskabsordning – især trailerne. Eventuelle problemer med trailerne skal meldes til Aksel Nielsen (Tjørnegårdsvej 18), således at den næste låner ikke kommer til at stå med håret i postkassen, fordi udstyret er i stykker. Aksel kan fikse det meste. Nogle af de øvrige redskaber forsvinder desværre på mystisk vis.
- Julegløggarrangementet i december var en stor succes (måske ikke mindst p.g.a. Jørgen Karlsens gode gløggerecept), og de to gange fredagshygge i foråret har også haft stor tilslutning.
- Flemming Haar Ehlers (Klokkervej 1, tlf. 31185514, ehlers@newmail.dk) er tovholder for dette års sommerfest, der afholdes lørdag d. 19. august. Man opfordres til at melde sig som hjælper i forbindelse med arrangementet.

Generalforsamlingen godkendte bestyrelsens beretning uden kommentarer.

Pkt. 3) Revideret regnskab til godkendelse

Regnskab og kasserapport visende de forskellige posteringer for perioden 1. juni 2016 til 31. maj 2017 uddeltes. Frank Nielsen (Rønne Allé 34), kasserer, forelagde regnskabet.

Årets resultat var et underskud på ca. 1.460 kr., hvilket primært skyldtes udgifter til indkøb af den nye trailer (godt 16.000 kr.), en ny grill og nye stole til redskabsordningen. Til gengæld kostede reparation af trailere kun 1.800 kr. i perioden.

Den store formue på ca. 89.600 kr. skyldes, at regnskabsperioden og kontingentindbetalingen sidste år blev omlagt. Sidste regnskabsårs kontingentindbetaling dækkede derfor to perioder (bagudbetaling og forudbetaling). Nu forudbetaler man kontingentet.

Foreningen har 175 medlemmer, hvilket svarer til godt 75% af de potentielle medlemmer, hvilket flere udtrykte tilfredshed med, taget i betragtning at medlemskab er frivilligt.

Generalforsamlingen godkendte enstemmigt regnskabet.

Pkt. 4) Budget og kontingent

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent for regnskabsåret 2017/2018, dvs. 225 kr. pr. husstand og 175 kr. for pensionister, og generalforsamlingen godkendte disse kontingentsatser.

Pkt. 5) Valg af medlemmer til bestyrelsen samt en suppleant

Hanne Davidsen (Rønne Allé 26), Christian Sonne (Helligkorsvej 90) og Susanne Holm Hansen var på valg. Alle modtog genvalg.

Morten Malmberg (Poppel Allé 21) blev genvalgt som suppleant.

Pkt. 6) Valg af revisor og revisorsuppleant

Torben Hansen (Poppel Allé 4) blev genvalgt som revisor.

Det formodedes, at Arne Pedersen (Rønne Allé 19) er villig til genvalg som revisorsuppleant.

Pkt. 7) Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

Pkt. 8) Eventuelt

En generalforsamlingsdeltager udtrykte beklagelse over manglende hensyntagen i kvarteret, specielt i forbindelse med plæneklipping og anden brug af motoriseret haveudstyr. Og larm fra fester (specielt høj musik) var heller ikke blevet mindre.

Generalforsamlingen enedes om at henstille til, at man tager hensyn til hinanden i forbindelse med ovennævnte aktiviteter. En idé kunne være, at man til fester ikke spiller musik ude i haven men holder den indendørs. Man bør også tænke lidt over, hvornår og hvor længe man larmer med redskaber og fester.

Dirigenten takkede for god ro og orden, og formanden takkede for en god generalforsamling.

Poul Svendsen (referent)

Juni 2017