

Referat af generalforsamlingen i Grundejerforeningen Sønderlund

Generalforsamlingen blev afholdt fredag d. 12. juni 2015 kl. 17.30 på boldbanen i Sønderlundsparken, Tjørnegårdsvej 5. 26 beboere deltog i generalforsamlingen.

Dagsorden iflg. vedtægterne.

Pkt. 1) Valg af dirigent

Susanne Holm Hansen, formand, bød velkommen.

Erik Lund blev uden modkandidater valgt til dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Pkt. 2) Bestyrelsens beretning

Susanne Holm Hansen aflagde bestyrelsens beretning, som gengives i Sønderlundsposten, men følgende hovedpunkter skal nævnes:

- Den nyeste af redskabsordningens tre trailere har fået nyt hjem, nemlig Helligkorsvej 102.
- Grundejerforeningen opretter en ny hjemmeside, dog med de sædvanlige oplysninger. Jørgen Karlsen informerede lidt om de tekniske detaljer. Hjemmesiden beholder det gamle navn.
- Der vil blive reklameret lidt mere for kommende fredagsbarer.
- Sønderlundsposten vil udkomme én gang om året efter afholdelsen af grundejerforeningens og Sønderlundsparkens generalforsamlinger og med de sædvanlige generalforsamlingsreferater, beretninger, adresselister, redskabsordning, etc.
- Der planlægges indkøb af nye stole til redskabsordningen.

Jesper Christensen, Tjørnegårdsvej 25, som lægger plads til den ene af redskabsordningens tre trailere, spurgte til politikken for udlån af trailere. Flere beboere i Tjørneparken har spurgt, om de kunne låne traileren, men da de ikke er medlemmer af vores grundejerforening, er dette ikke muligt. Skal de kunne være medlemmer? Bestyrelsen vil diskutere sagen. Det blev foreslået, at der på postkasserne, hvor der ligger en kalender, hvor man kan skrive sig på for at reservere trailerne, påsættes et klistermærke med f.eks. følgende ordlyd: ”Kun udlån til Grundejerforeningen Sønderlunds medlemmer”.

Vedtægterne skal ændres, således at de reflekterer, at tidspunktet for generalforsamlingen nu er i juni måned.

Der arbejdes på at få sat nabohjælpsskilte op ved indfaldsvejene til området.

Generalforsamlingen godkendte bestyrelsens beretning.

Pkt. 3) Revideret regnskab til godkendelse

Regnskab og kasserapport visende de forskellige posteringer for perioden 1. oktober 2014 til 31. maj 2015 uddeltes. Frank Nielsen, kasserer, forelagde regnskabet.

Som følge af omlægning af regnskabsperioden (fra 1. oktober/30. september til 1. juni/31. maj) har man valgt at holde kontingentet ude af det ”amputerede” regnskab (1. oktober 2014/31. maj 2015). Et fuldt regnskab vil derfor blive fremlagt ved næste generalforsamling (juni 2016).

P.g.a. de udeholdte kontingentindbetalinger er ”årets” resultat et underskud på 9.210 kr.

Der er blevet indløbt en nedbrydningshammer til godt 1.800 kr. Den befinder sig hos Mikael Eriksen, Poppel Allé 14.

Generalforsamlingen godkendte regnskabet.

Pkt. 4) Budget og kontingent

Som følge af det under pkt. 3 nævnte scenarie, er budgettet en lidt vanskelig affære.

Målet for formue er stadig ca. 50.000 kr. Dette er med henblik på at kunne modstå situationer, hvor f.eks. advokatassistance kan være nødvendig. Formuen er nu på godt 43.000 kr. – hvor det udeholdte kontingent (se pkt. 3 ovenfor) jo altså heller ikke er inkluderet.

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent for regnskabsåret 2015/2016, dvs. 225 kr. pr. husstand og 175 kr. for pensionister, og generalforsamlingen godkendte disse kontingentsatser.

Der var lidt diskussion om kontingentopkrævning, regnskabsår og dato for kontingentbetaling. Det blev foreslået, at næste opkrævning sker i september 2015 (for regnskabsåret 2015/2016). Dette forslag blev enstemmigt vedtaget.

Pkt. 5) Valg af medlemmer til bestyrelsen samt en suppleant

Hanne Davidsen, Christian Sonne og Susanne Holm Hansen var på valg og modtog genvalg.

Morten Malmberg blev genvalgt som suppleant.

Pkt. 6) Valg af revisor og revisorsuppleant

Torben Hansen blev genvalgt som revisor.

Arne Pedersen blev genvalgt som revisorsuppleant.

Pkt. 7) Indkomne forslag

Bestyrelsen foreslog regnskabsperioden ændret fra 1. oktober/30. september til 1. juni/31. maj.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Pkt. 8) Eventuelt

Jacob Bendixen spurgte ind til Sønderlundspostens status – skal bladet opfattes som grundejerforeningens officielle organ, og udtrykker det dermed foreningens synspunkter? Han var utilfreds med tonen i et indlæg (”Sommerfesten blev aflyst – hvad sker der?”) skrevet af Poul Svendsen. Han opfattede indlægget som et angreb på kvarterets børnefamilier og deres indsats for området. Han mente, at det gravede grøfter og ville skræmme folk fra at gøre en indsats – snarere end det modsatte.

Poul Svendsen svarede, at han meget beklagede, hvis indlægget blev opfattet på den måde, og at det bestemt ikke havde været hensigten. Han mente generelt, at man bør yde og nyde, og da det må formodes, at det primært er børnefamilierne og deres børn, der benytter anlægget, bør de sådan set også være med til at gøre en indsats i og for anlægget. Han påpegede, at langt hovedparten af de fremmødte til generalforsamlingen ikke længere havde børn, der benyttede anlægget, men at de ikke desto mindre stadig støttede op og ydede en indsats, når det var nødvendigt – på samme måde som de i øvrigt havde gjort, da de havde små børn.

Det blev i øvrigt også nævnt, at der via Facebook-gruppen i kvarteret arbejdes på at få stablet en sommerfest på benene i august.

Poul Svendsen (referent)

Juni 2015