

Referat af generalforsamlingen i Grundejerforeningen Sønderlund

Generalforsamlingen blev afholdt onsdag d. 19. november 2014 kl. 19 i kælderen under den gamle kirkesal på Holbækvej 57. 23 beboere deltog i generalforsamlingen.

Dagsorden iflg. vedtægterne.

Pkt. 1) Valg af dirigent

Mikael Eriksen, formand, bød velkommen, og Kim Mikkelsen blev uden modkandidater valgt til dirigent.

Pkt. 2) Bestyrelsens beretning

Mikael Eriksen aflagde bestyrelsens beretning, som gengives i Sønderlundsposten, men følgende hovedpunkter skal nævnes:

Grundejerforeningen har p.t. 179 medlemmer.

Bestyrelsen havde for regnskabsåret planlagt fire bestyrelsesmøder, hvoraf et dog blev aflyst.

Redskabsordningen har fået tilført lidt forskelligt nyt materiel. Se den fuldstændige liste i Sønderlundsposten.

Tilflyttermappen er blevet opdateret og uddelt til nytilflyttere.

Hjemmesiden er ikke blevet opdateret i meget lang tid. Der er derfor blevet oprettet en Facebook-gruppe, hvor oplysninger lægges ud (henvendelse til Susanne Holm Hansen, gruppens administrator). Gruppen har p.t. 52 medlemmer.

De par gange, der har været afholdt fredagsbar oppe i anlægget, har det været en stor succes.

Generalforsamlingen godkendte bestyrelsens beretning.

Pkt. 3) Revideret regnskab til godkendelse

Budget, regnskab og kasserapport visende årets forskellige posterings uddeltes. Frank Nielsen, kasserer, forelagde regnskabet og kommenterede enkeltposter.

Der har været meget færre udgifter til redskabsordningen i år. Dette skyldes ikke mindst, at sidste års regnskab indeholdt udgiften til en ny trailer, hvilket igen har betydet færre reparationsudgifter i år.

Foreningen satte sig for fem år siden det mål at komme op på en formue på 50.000 kr. Dette var med henblik på at kunne modstå situationer, hvor f.eks. advokatassistance ville være nødvendig. Formuen er p.t. på 52.252,62 kr., hvilket er præcis 100 kr. mere en budgetmålet sat for fem år siden! Man vil herefter bestræbe sig på at holde formuen på dette niveau.

Generalforsamlingen godkendte regnskabet.

Pkt. 4) Budget og kontingent

Ingen specielle kommentarer vedr. budget.

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent for 2015, dvs. 225 kr. pr. husstand og 175 kr. for pensionister, og generalforsamlingen godkendte disse kontingentsatser.

Pkt. 5) Valg af medlemmer til bestyrelsen samt en suppleant

Frank Nielsen var på valg og modtog genvalg.

Mikael Eriksen var på valg men modtog ikke genvalg.

Morten Malmborg blev genvalgt som suppleant.

Jørgen Karlsen blev foreslået nyindvalgt i bestyrelsen og modtog valget.

Pkt. 6) Valg af revisor og revisorsuppleant

Hans Lunde blev genvalgt som revisor.

Pkt. 7) Indkomne forslag

Der var indkommet forslag om at flytte generalforsamlingen til maj måned til afholdelse i telt på legepladsen. (Samme forslag ville komme op på Sønderlundsparken I/S's generalforsamling.) Godt vejr ville måske få flere medlemmer til at møde op.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Forslaget kræver dog en vedtægtsændring, hvilket igen kræver afholdelse af og vedtagelse på en ekstraordinær generalforsamling. Dette skulle dog være en ren formalitet.

Hvis vedtægtsændringen som forventet bliver vedtaget, er konsekvensen, at den nu valgte bestyrelses første regeringsperiode kun bliver på 1½ år.

Pkt. 8) Eventuelt

Ingen kommentarer.

-- o --

Stemningen på generalforsamlingen var god. Generalforsamlingen afsluttedes, som traditionen byder, med bankospil.

Poul Svendsen (referent)

November 2014